

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bosna i Hercegovina  Uprava za indirektno-neizravno oporezivanje |  | Босна и Херцеговина  Управа за индиректно опорезивање |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| REGIONALNI CENTAR SARAJEVO | | | |  |  |  | | | |  | | |  | |
| Broj: 02/6-2/II-16-16-101-13691-13-3/19 | | | |  |  |  | | | |  | | |  | |
| Sarajevo,06.01.2025.godine | | | |  |  |  | | | |  | | |  | |
|  |  | |  |  |  |  | | | |  | | |  | |
| Na osnovu člana 16.stav(1)Zakona o postupku prinudne naplate indirektnih poreza (Službeni glasnik Bosne i Hercegovine broj 89/05 i 62/11), Člana 68. i 70.Pravilnika o provođenju Zakona o postupku prinudne indirektnih poreza (Službeni glasnik Bosne i Hercegovine broj 35/20), radi namirenja dugovanja prodajom zaplijenjene imovine, Uprava za indirektno oporezivanje, Regionalni centar Sarajevo, Grupa za prinudnu naplatu najavljuje: | | | | | | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | | |  | | |
|  | **DIREKTNA PRODAJA** | | | | | | | |  | | |
|  |  | | |
|  |  | |  |  |  |  | | | |  | | |  | |
|  | Direktna prodaja će se održati 23.01.2025. godine u 12,00 sati, u prostorijama Regionalnog centra Sarajevo Ul. Zmaja od Bosne, broj 47 b, u Sarajevu. Direktna prodaja se vrši zbog neuspjele javne aukcije. Razgledanje imovine može se izvršiti dana 20.01.2025.godine na adresi obveznika , označena parking mjesta u suterenu stambenog objekta –Ulica Stupska 17a,17b i 17c. | | | | | | | |
|  |  | | | | | |
|  | Predmet prodaje:  Nepokretna imovina – **garažna mjesta**  Zemljišnoknjižni izvadak broj: 065-0-RZ-22-9834-23-485:  LOT 1.  Zemljišnoknjižni uložak broj: 14951, R.br.1., broj parcele: 2235/9 E24, Oznaka nekretnine: Poseban dio stambeno-poslovnog objekta-GARAŽA G24 u podrumu, površine 12,48 m2, GARAŽA, ukupne površine 12 m2, udio: 1/1, tip: vlasništvo.  LOT 2.  Zemljišnoknjižni uložak broj: 14937, R.br.1., broj parcele: 2235/9 E10, Oznaka nekretnine: Poseban diostambeno-poslovnog objekta-GARAŽA G10 u podrumu, površine 12,61 m2, GARAŽA, ukupne površine 13 m2, udio: 1/1, tip: vlasništvo.  LOT 3.  Zemljišnoknjižni uložak broj: 14932, R.br.1., broj parcele: 2235/9 E5, Oznaka nekretnine: Poseban dio stambenoposlovnog objekta-GARAŽA G05 u podrumu, površine 12,49 m2, GARAŽA, ukupne površine 12 m2; udio: 1/1, tip: vlasništvo.  LOT 4.  Zemljišnoknjižni uložak broj: 14929, R.br.1., broj parcele: 2235/9 E2, Oznaka nekretnine: Poseban diostambenoposlovnog objekta-GARAŽA G02 u podrumu, površine 12,61 m2, GARAŽA, ukupne površine 12 m2, udio: 1/1, tip: vlasništvo.  LOT 5.  Zemljišnoknjižni izvadak broj: 065-0-NAR-21-025 518, zemljišnoknjižni uložak broj: 14935, Katastarskaopćina: SP\_GORNJI BUTMIR, R.br.1, broj parcele: 2235/9 E8, oznaka nekretnine: Poseban dio stambeno-poslovnog objekta – GARAŽA u podrumu površine 13,33 m2,; GARAŽA površine: 13 m2, ukupne površine:13 m2, udio: 1/1, tip VLASNIŠTVO.  LOT 6.  Zemljišnoknjižni izvadak broj: 065-0-NAR-21-025 523, zemljišnoknjižni uložak broj: 14943, Katastarskaopćina: SP\_GORNJI BUTMIR, R.br.1, broj parcele: 2235/9 E16, oznaka nekretnine: Poseban dio stambeno-poslovnog objekta-GARAŽA G16 u podrumu, površine 13,38 m2,; GARAŽA površine: 13 m2, ukupne površine:13 m2, udio: 1/1, tip VLASNIŠTVO. | | | | | | |  | | |
| **USLOVI UČEŠĆA I PRODAJE**  Ponude se dopstavljaju u zatvorenim kovertama najmanje 24 sata prije vršenja direktne prodaje, uz jasno navođenje imovine koja je predmet prodaje, kao i ponuđene cijene. Ponude dostaviti lično na protokol Regionalnog centra Sarajevo, ili putem pošte na adresu: Regionalni centar Sarajevo, Grupa za prinudnu naplatu, Zmaja od Bosne 47 b, sa naznakom „PONUDA ZA KUPOVINU NA DIREKTNOJ PRODAJI – NE OTVARATI“, zakazanoj za 23.01.2025.godine.  U postupku direktne prodaje ne polaže se depozit. Svi predmeti koji se nalaze pod jednim brojem LOT-a trebaju biti obuhvaćeni sa jednom ponudom. Pravo učešća imaju sva pravna i punoljetna fizička lica.Lica zaposlena u bilo kojoj organizacionoj jedinici Uprave za indirektno oporezivanje, kao i njihovi srodnici do trećeg stepena krvnog srodstva ne mogu biti učesnici aukcije.  **Imovina se prodaje u viđenom stanju, bez prava na naknadnu reklamaciju.**  Ponuđači su dužni prije početka aukcije dokazati svoj identitet ličnom kartom ili pasošem, odnosno ovjerenoj punomoći o zastupanju ukoliko se radi o zastupnicima. U prisustvu svih učesnika Odbor za prodaju će otvoriti koverte i prodati imovinu licu sa najboljom ponudom. U slučaju da lice sa najboljom ponudom ne bude prisutno, uzima se slijedeća najbolja ponuda. Ukoliko dva ili vše učesnika ponude isti iznos, Odbor će vršiti prodaju imovine putem nadmetanja među licima koja su dali ponudu sa istim iznosom. Kupac plaća cijenu odmah nakon okončanja direktne prodaje ili u roku 24 sata od završetka postupka direktne prodaje. **Sve obaveze za kupljenu imovinu (transport demontaža i sl.) preuzima kupac.** | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |

Detaljne informacije o održavanju aukcije, podacima o razgledanju i prodaji robe mogu se dobiti na telefon (033/ 246-051 Samir Torlaković). Fotografije se mogu pogledati na web stranici UIO ([www.uino.gov.ba](http://www.uino.gov.ba))

Šef Grupe za prinudnu naplatu

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tarik Nekić



